

중도금 대출 자서 및 유상옵션 추가 계약 안내문

귀하의 가정에 평안을 기원합니다.

제일풍경채 검단 IV 중도금 대출자서 및 유상옵션 추가 계약 행사와 관련하여 아래와 같이 안내 드립니다.

I 중도금 대출 자서 및 유상옵션 추가 계약 안내

구분		내용
사전 방문예약 안내	예약 일시	- 2024년 4월 29일(월) 10시 ~ 5월 6일(월) 18시 까지 / 8일간
	예약 방법	- 당사 홈페이지 예약(http://jeil-gd4.co.kr)
	문의사항	- 제일풍경채 검단 IV 대표번호 1551-1048
중도금 대출자서 및 유상옵션 추가 계약	일정	- 2024년 5월 7일(화) ~ 5월 12일(일) / 6일간
	업무시간	- 오전 10시 ~ 오후 5시(예약제 운영, 예약자에 한하여 입장 가능)
	장소	- 제일풍경채 검단 IV 견본주택(인천 서구 완정로133번길 1)
구비서류	중도금 대출자서	- 해당 은행 대출안내문 참고
	유상옵션 추가 계약	- 신분증 - 공급계약서 원본 - 인감증명서(본인발급) 및 인감도장(또는 본인서명사실확인서) ※ 1개월 이내 발행분 / 기존 계약시 제출한 인감증명서 외 추가 제출 필요
유의사항	중도금 대출자서	- 상기 기간 내 중도금 대출 신청을 하여야하며, 미신청 시 중도금 대출 불가 할 수 있습니다. - 중도금 대출자서는 반드시 본인(공동명의 시 명의자 전부)이 방문해야 하며, 대리인 신청은 불가합니다. - 구비서류, 금리 등 기타 자세한 사항은 해당은행 대출안내문을 참고하시기 바랍니다.
	유상옵션 추가 계약	- 금번 유상옵션 계약 일정은 입주 전 최종 계약 일정 이므로, 계약 희망자는 상기 기간 내 방문 예약 및 계약 진행 필수 - 기존 유상옵션 계약자의 유상옵션 계약 품목 변경 및 취소 불가 단, 미 계약 품목 추가 및 84㎡ 주방 시스템에어컨 변경 가능(110㎡ 불가) - 원활한 행사 진행을 위해 타입별 유상옵션 신청서 확인 후 계약 품목 사전 선택 권장 - 계약금 입금 시 플러스 옵션 / 기타옵션 납부 계좌 상이. 입금 시 주의 요망 - 무통장 입금 시 동·호수 기재 필수.(예시: 4601동 301호 계약 시 “4601301홍길동”) - 플러스옵션/기타옵션의 각 납부계좌에 입금되지 않은 금액에 대해서는 어떠한 경우라도 유상옵션 대금으로 인정되지 않음. - 견본주택 내 현금 수납 불가

※ 유상옵션은 금번 계약 이후 마감재 발주 등의 사유로 취소/변경이 불가하오니 신중하게 선택하시기 바랍니다.

※ 사전에 예약한 시간에 맞춰 견본주택 입장이 가능하며, 미예약 및 예약시간 외 방문 시 입장이 지연/불가 할 수 있습니다.

※ 유상옵션 추가 계약 및 중도금 대출자서 진행으로 급회 방문 시 상당한 시간이 소요 될 예정입니다. 이에, 사전 예약을 하였어도 대기시간이 길어질 수 있으니 이점 양지하여 주시기 바랍니다.

※ 견본주택 주차장이 협소하오니 가급적 대중교통을 이용하여 주시기 바랍니다.

- 인근 도로에 불법주차로 인한 단속 및 민원 발생 시 당사에서 책임지지 않습니다.

84㎡ 타입 기타옵션 시스템에어컨 변경 안내

시스템에어컨

구분	시스템에어컨					
변경 전	84㎡ A, C	2대	거실, 안방	일반형	3,900,000	
			거실, 안방	고급형	4,300,000	
		3대	거실, 안방, 주방	일반형	5,100,000	
			거실, 안방, 주방	고급형	5,700,000	
		5대	거실, 안방, 주방, 침실1, 2	일반형	8,100,000	
			거실, 안방, 주방, 침실1, 2	고급형	9,100,000	
		6대	거실, 안방, 주방, 침실1, 2, 알파룸	일반형	9,600,000	
			거실, 안방, 주방, 침실1, 2, 알파룸	고급형	10,800,000	
		84㎡ B	2대	거실, 안방	일반형	3,900,000
				거실, 안방	고급형	4,300,000
			3대	거실, 안방, 주방	일반형	5,100,000
				거실, 안방, 주방	고급형	5,700,000
	5대		거실, 안방, 주방, 침실1, 2	일반형	8,100,000	
			거실, 안방, 주방, 침실1, 2	고급형	9,100,000	
	변경 후	※ 84㎡ 타입에 주방 시스템 에어컨 제외 안 추가				
		84㎡ A, C	2대	거실, 안방	일반형	3,900,000
				거실, 안방	고급형	4,300,000
			3대	거실, 안방, 주방	일반형	5,100,000
거실, 안방, 주방				고급형	5,700,000	
4대			거실, 안방, 침실1, 2	일반형	6,600,000	
			거실, 안방, 침실1, 2	고급형	7,400,000	
5대			거실, 안방, 주방, 침실1, 2	일반형	8,100,000	
			거실, 안방, 주방, 침실1, 2	고급형	9,100,000	
5대			거실, 안방, 침실1, 2, 알파룸	일반형	8,100,000	
			거실, 안방, 침실1, 2, 알파룸	고급형	9,100,000	
6대			거실, 안방, 주방, 침실1, 2, 알파룸	일반형	9,600,000	
			거실, 안방, 주방, 침실1, 2, 알파룸	고급형	10,800,000	
84㎡ B		2대	거실, 안방	일반형	3,900,000	
			거실, 안방	고급형	4,300,000	
		3대	거실, 안방, 주방	일반형	5,100,000	
			거실, 안방, 주방	고급형	5,700,000	
		4대	거실, 안방, 침실1, 2	일반형	6,600,000	
			거실, 안방, 침실1, 2	고급형	7,400,000	
		5대	거실, 안방, 주방, 침실1, 2	일반형	8,100,000	
			거실, 안방, 주방, 침실1, 2	고급형	9,100,000	

※ 110㎡ 타입의 경우 기타옵션 시스템에어컨 변동 없음.

추가선택품목(유상옵션) 품목 안내

※ 플러스 옵션 / 기타옵션 납부계좌 상이하므로 입금 시 주의바랍니다.

■ 플러스옵션 선택품목 (납부계좌: 우리은행 1005-504-575514 주택도시보증공사 서부피에프금융센터)

(단위: 원, VAT 포함)

품목		공급금액	비고
현관 중문 3연동 슬라이딩 도어		1,800,000	
주방 팬트리1 고급 장식장		3,900,000	* 슬라이딩도어 포함
안방 3연동 슬라이딩 도어		1,600,000	
침실1 붙박이장		1,400,000	
주방 벽+상판 엔지니어드스톤		4,500,000	* 팝업콘센트+상부장 하단 조명 포함
복도 가구알판1		600,000	
복도 아트월1		700,000	
거실 아트월2		1,000,000	
거실 고급 라인조명		1,600,000	* 직부+간접
전실 광폭 강마루		3,200,000	
주방 후드	고급 원 스퀘어-1(파세코)	택1	600,000
	고급 원 스퀘어-2(하츠)		1,300,000
* 주방 시스템수납장		1,200,000	* 기타옵션 냉장고 선택 시 추가선택 가능

■ 기타옵션 선택품목 (납부계좌: 우리은행 1005-004-416448 주식회사 현대에코시스템)

(단위: 원, VAT 포함)

품목		공급금액	비고	
시스템에어컨 (일반형)	2대	3,900,000	거실, 안방	
	3대	5,100,000	거실, 주방, 안방	
	4대	6,600,000	거실, 안방, 침실1, 침실2	
	5대	8,100,000	거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2	
	5대	8,100,000	거실, 안방, 침실1, 침실2, 알파룸	
	6대	9,600,000	거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2, 알파룸	
시스템에어컨 (공기청정형)	2대	4,300,000	거실, 안방	
	3대	5,700,000	거실, 주방, 안방	
	4대	7,400,000	거실, 안방, 침실1, 침실2	
	5대	9,100,000	거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2	
	5대	9,100,000	거실, 안방, 침실1, 침실2, 알파룸	
	6대	10,800,000	거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2, 알파룸	
* 제습기		1대	1,100,000	드레스룸 / * 시스템에어컨 선택 시 가능
* 냉장고+ 김치냉장고	LG 오브제 글라스	택1	5,700,000	
	LG 오브제 스테인리스		5,900,000	
인덕션	삼성 하이브리드 인덕션	택1	480,000	
	삼성 플렉스존 인덕션		980,000	
전기오븐	삼성 전기오븐	택1	400,000	
	LG 전기오븐		430,000	
식기세척기	삼성 식기세척기	택1	900,000	
	LG 식기세척기		1,020,000	

추가선택품목(유상옵션) 품목 안내

※ 플러스 옵션 / 기타옵션 납부계좌 상이하므로 입금 시 주의바랍니다.

■ 플러스옵션 선택품목 (납부계좌: 우리은행 1005-504-575514 주택도시보증공사 서부피에프금융센터)

(단위: 원, VAT 포함)

품목		공급금액	비고
현관 중문 3연동 슬라이딩 도어		1,800,000	
주방 팬트리1 고급 장식장		3,100,000	* 가구유리도어 포함
주방 대형 팬트리 가구유리도어+가구알판		1,100,000	
안방 3연동 슬라이딩 도어		1,600,000	
침실2 붙박이장		1,400,000	
주방 벽+상판 엔지니어드스톤		4,400,000	* 팝업콘센트+상부장 하단 조명 포함
복도 가구알판1		700,000	
복도 아트월1		700,000	
복도 아트월2		700,000	
거실 아트월2		1,200,000	
거실 고급 라인조명		2,000,000	* 직부+간접
전실 광폭 강마루		3,200,000	
주방 후드	고급 원 스퀘어-1(파세코)	택1	600,000
	고급 원 스퀘어-2(하츠)		1,300,000
* 주방 시스템수납장		1,200,000	* 기타옵션 냉장고 선택 시 추가선택 가능

■ 기타옵션 선택품목 (납부계좌: 우리은행 1005-004-416448 주식회사 현대에코시스템)

(단위: 원, VAT 포함)

품목		공급금액	비고	
시스템에어컨 (일반형)	2대	3,900,000	거실, 안방	
	3대	5,100,000	거실, 주방, 안방	
	4대	6,600,000	거실, 안방, 침실1, 침실2	
	5대	8,100,000	거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2	
시스템에어컨 (공기청정형)	2대	4,300,000	거실, 안방	
	3대	5,700,000	거실, 주방, 안방	
	4대	7,400,000	거실, 안방, 침실1, 침실2	
	5대	9,100,000	거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2	
* 제습기		1대	1,100,000	드레스룸 / * 시스템에어컨 선택 시 가능
* 냉장고+ 김치냉장고	LG 오브제 글라스	택1	5,700,000	
	LG 오브제 스테인리스		5,900,000	
인덕션	삼성 하이브리드 인덕션	택1	480,000	
	삼성 플렉스존 인덕션		980,000	
전기오븐	삼성 전기오븐	택1	400,000	
	LG 전기오븐		430,000	
식기세척기	삼성 식기세척기	택1	900,000	
	LG 식기세척기		1,020,000	

추가선택품목(유상옵션) 품목 안내

※ 플러스 옵션 / 기타옵션 납부계좌 상이하므로 입금 시 주의바랍니다.

■ 플러스옵션 선택품목 (납부계좌: 우리은행 1005-504-575514 주택도시보증공사 서부피에프금융센터)

(단위: 원, VAT 포함)

품목		공급금액	비고
현관 중문 3연동 슬라이딩 도어		1,800,000	
주방 팬트리1 고급 장식장		2,900,000	* 가구유리도어+복도 알파인 일부 포함
침실2 붙박이장		1,400,000	
안방 3연동 슬라이딩 도어		1,600,000	
주방 벽+상판 엔지니어드스톤		4,400,000	* 팝업콘센트+상부장 하단 조명 포함
복도 가구알판1		500,000	
복도 가구알판2		700,000	
복도 아트월1		700,000	
거실 고급 라인조명		2,000,000	* 직부+간접
전실 광폭 강마루		3,200,000	
주방 후드	고급 원 스퀘어-1(파세코)	택1	600,000
	고급 원 스퀘어-2(하츠)		1,300,000
* 주방 시스템수납장		1,200,000	* 기타옵션 냉장고 선택 시 추가선택 가능

■ 기타옵션 선택품목 (납부계좌: 우리은행 1005-004-416448 주식회사 현대에코시스템)

(단위: 원, VAT 포함)

품목		공급금액	비고
시스템에어컨 (일반형)	2대	3,900,000	거실, 안방
	3대	5,100,000	거실, 주방, 안방
	4대	6,600,000	거실, 안방, 침실1, 침실2
	5대	8,100,000	거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2
	5대	8,100,000	거실, 안방, 침실1, 침실2, 알파룸
	6대	9,600,000	거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2, 알파룸
시스템에어컨 (공기청정형)	2대	4,300,000	거실, 안방
	3대	5,700,000	거실, 주방, 안방
	4대	7,400,000	거실, 안방, 침실1, 침실2
	5대	9,100,000	거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2
	5대	9,100,000	거실, 안방, 침실1, 침실2, 알파룸
	6대	10,800,000	거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2, 알파룸
* 제습기		1대	1,100,000 / * 시스템에어컨 선택 시 가능
* 냉장고+ 김치냉장고	LG 오브제 글라스	택1	* 플러스옵션 주방 시스템수납장 선택 시 추가선택 가능
	LG 오브제 스테인리스		
인덕션	삼성 하이브리드 인덕션	택1	480,000
	삼성 플렉스존 인덕션		980,000
전기오븐	삼성 전기오븐	택1	400,000
	LG 전기오븐		430,000
식기세척기	삼성 식기세척기	택1	900,000
	LG 식기세척기		1,020,000

추가선택품목(유상옵션) 품목 안내

※ 플러스 옵션 / 기타옵션 납부계좌 상이하므로 입금 시 주의바랍니다.

■ 플러스옵션 선택품목 (납부계좌 : 우리은행 1005-504-575514 주택도시보증공사 서부피에프금융센터)

(단위 : 원, VAT 포함)

품목		공급금액	비고	
현관 중문 3연동 슬라이딩 도어		1,800,000		
현관 중문 스윙도어		1,800,000		
주방 팬트리1 고급장식장		3,900,000	* 슬라이딩도어 포함	
주방 팬트리2 가구유리도어+가구알판		1,000,000		
주방 다용도실 하부장		1,100,000		
안방 슬라이딩 4도어		2,700,000		
침실1 붙박이장		1,600,000		
주방 벽+상판 엔지니어드스톤		4,500,000	* 팝업콘센트+상부장 하단 조명 포함	
복도 가구알판1		800,000		
복도 가구알판2		500,000		
복도 아트월1		800,000		
복도 아트월2		600,000		
거실 아트월2	거실, 알파룸 분리	택1	1,000,000	* 거실 가변벽 분리형 선택 시 선택가능
	거실, 알파룸 통합		1,300,000	* 거실 가변벽 통합형 선택 시 선택가능
거실 고급 라인조명		1,700,000	* 직부+간접	
주방 고급 라인조명		1,600,000	* 직부+간접	
전실 광폭 강마루		4,100,000		
주방 후드	고급 원 스퀘어-1(파세코)	택1	600,000	
	고급 원 스퀘어-2(하츠)		1,300,000	
* 주방 시스템수납장		1,500,000	* 기타옵션 냉장고 선택 시 추가선택 가능	

■ 기타옵션 선택품목 (납부계좌 : 우리은행 1005-004-416448 주식회사 현대에코시스템)

(단위 : 원, VAT 포함)

품목		공급금액	비고	
시스템에어컨 (일반형)	3대	5,300,000	거실, 안방, 주방	
	5대	8,300,000	거실, 안방, 주방, 침실1, 침실2	
	6대	9,700,000	거실, 안방, 주방, 침실1, 침실2, 알파룸	
시스템에어컨 (공기청정형)	3대	5,900,000	거실, 안방, 주방	
	5대	9,300,000	거실, 안방, 주방, 침실1, 침실2	
	6대	10,900,000	거실, 안방, 주방, 침실1, 침실2, 알파룸	
* 제습기		1대	1,100,000	드레스룸 / * 시스템에어컨 선택 시 가능
* 냉장고+ 김치냉장고	LG 오브제 글라스	택1	5,700,000	* 플러스옵션 주방 시스템수납장 선택 시 추가선택 가능
	LG 오브제 스테인리스		5,900,000	
인덕션	삼성 하이브리드 인덕션	택1	480,000	
	삼성 플렉스존 인덕션		980,000	
전기오븐	삼성 전기오븐	택1	400,000	
	LG 전기오븐		430,000	
식기세척기	삼성 식기세척기	택1	900,000	
	LG 식기세척기		1,020,000	

추가선택품목(유상옵션) 품목 안내

※ 플러스 옵션 / 기타옵션 납부계좌 상이하므로 입금 시 주의바랍니다.

■ 플러스옵션 선택품목 (납부계좌: 우리은행 1005-504-575514 주택도시보증공사 서부피에프금융센터)

(단위: 원, VAT 포함)

품목		공급금액	비고
현관 중문 3연동 슬라이딩 도어		1,800,000	
현관 중문 스윙도어		1,800,000	
주방 팬트리1 고급장식장		4,100,000	* 슬라이딩도어+알판 일부 포함
주방 팬트리2 가구유리도어+가구알판		1,200,000	
주방 다용도실 하부장		1,000,000	
안방 3연동 슬라이딩 도어		1,600,000	
침실1 붙박이장		1,400,000	
알파룸 시스템가구		3,100,000	
주방 벽+상판 엔지니어드스톤		4,900,000	* 팝업콘센트+상부장 하단 조명 포함
복도 가구알판1		700,000	
복도 가구알판2		600,000	
복도 아트월1		700,000	
거실 아트월2		1,000,000	
거실 고급 라인조명		1,700,000	* 직부+간접
주방 고급 라인조명		1,700,000	* 직부+간접
전실 광폭 강마루		4,100,000	
주방 후드	고급 원 스퀘어-1(파세코)	택1	600,000
	고급 원 스퀘어-2(하츠)		1,300,000
* 주방 시스템수납장		1,500,000	* 기타옵션 냉장고 선택 시 추가선택 가능

■ 기타옵션 선택품목 (납부계좌: 우리은행 1005-004-416448 주식회사 현대에코시스템)

(단위: 원, VAT 포함)

품목		공급금액	비고
시스템에어컨 (일반형)	3대	5,300,000	거실, 안방, 주방
	5대	8,300,000	거실, 안방, 주방, 침실1, 침실2
	6대	9,700,000	거실, 안방, 주방, 침실1, 침실2, 알파룸
시스템에어컨 (공기청정형)	3대	5,900,000	거실, 안방, 주방
	5대	9,300,000	거실, 안방, 주방, 침실1, 침실2
	6대	10,900,000	거실, 안방, 주방, 침실1, 침실2, 알파룸
* 제습기		1대	1,100,000 / * 시스템에어컨 선택 시 가능
* 냉장고+ 김치냉장고	LG 오브제 글라스	택1	5,700,000
	LG 오브제 스테인리스		5,900,000
인덕션	삼성 하이브리드 인덕션	택1	480,000
	삼성 플렉스존 인덕션		980,000
전기오븐	삼성 전기오븐	택1	400,000
	LG 전기오븐		430,000
식기세척기	삼성 식기세척기	택1	900,000
	LG 식기세척기		1,020,000